
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45410000-4	Tynkowanie
45233250-6	Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
45443000-4	Roboty elewacyjne
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45312311-0	Montaż instalacji piorunochronnej

NAZWA INWESTYCJI: ROZBIÓRKA TARASÓW ZEWNĘTRZNYCH I PIĘTRA I PARTERU
WRAZ Z REMONTEM ELEWACJI OW KAPRYS

ADRES INWESTYCJI: 58-540 KARPACZ, UL. KARKONOSKA 55A

NAZWA INWESTORA: NATURA TOUR SP. Z O.O.

ADRES INWESTORA: 04-510 WARSZAWA, UL. T. EDISONA 2

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Grzegorz Szpadzik

DATA OPRACOWANIA: 19.07.2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

19.07.2023

Data zatwierdzenia

Budynek wolnostojący.

Lokalizacja: 58-540 Karpacz, ul. Karkonoska 55A, dz. nr 5/1

Przeznaczenie budynku: ośrodek wypoczynkowy.

Powierzchnia zabudowy: 403,36 m²

Kubatura: 2 742,85 m³

Wyposażenie budynku:

1. Instalacja elektryczna
2. Instalacja centralnego ogrzewania
3. Instalacja sanitarna wod-kan

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1	45111300-1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1	KNR 2-14 1204-02		Rozbiórka balustrady drewnianej (taras I piętra)	m		
			9,39 + 5,79	m	15,180	
					RAZEM	15,180
2 d.1	KNR 4-01 0811-07		Rozebranie posadzki z płytek (tarasy)	m2		
			9,39 * 5,79 * 2	m2	108,736	
					RAZEM	108,736
3 d.1	KNR 4-01 0212-01		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych (rozbiórka wylewki betonowej taras I piętra)	m3		
			9,39 * 5,79 * 0,05	m3	2,718	
					RAZEM	2,718
4 d.1	KNR 4-01 0428-01		Rozebranie podłóg ślepych	m2		
			9,39 * 5,79	m2	54,368	
					RAZEM	54,368
5 d.1	KNR 4-01 0429-07		Rozebranie elementów stropów drewnianych - belki i żebra	m		
			9,39 * 13 + 5,79 * 3	m	139,440	
					RAZEM	139,440
6 d.1	KNNR-W 3 0515-04		Rozebranie stropów drewnianych - podsufitka z desek otynkowanych	m2		
			9,39 * 5,79	m2	54,368	
					RAZEM	54,368
7 d.1	KNR 4-01 0354-14		Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
8 d.1	KNR 4-01 0354-15		Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki belki drewnianej	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
9 d.1	KNR 4-01 0354-04		Rozbiórka okien balkonowych (taras I piętro)	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
10 d.1	KNR 4-01 0349-02		Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
			0,51 * 0,54 * 3,40 * 6	m3	5,618	
					RAZEM	5,618
11 d.1	KNR 4-01 0212-01		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
			5,79 * 9,39 * 0,15	m3	8,155	
					RAZEM	8,155
12 d.1	KNR 4-01 0349-01		Rozebranie murka (przy tarasie parter)	m3		
			(2,16 + 5,52 + 3,10 + 1,56) * 0,32 * 1,00	m3	3,949	
					RAZEM	3,949
13 d.1	KNR 4-01 0212-01		Rozbiórka opaski betonowej	m3		
			(36,40 + 8,28 - 1,00 * 4) * 0,9 * 0,1	m3	3,661	
					RAZEM	3,661
14 d.1	KNR 4-01 0535-07		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m2		
			(5,79 + 9,74) * 0,4	m2	6,212	
			(7,59 + 9,39 + 19,41) * 0,3	m2	10,917	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	17,129
15 d.1	KNR-W 4-01 0545-04		Rozebranie rynny	m		
			36,4	m	36,400	
					RAZEM	36,400
16 d.1	KNR-W 4-01 0545-06		Rozebranie rury spustowej	m		
			6,89 * 3	m	20,670	
					RAZEM	20,670
17 d.1	KNR 4-02 0234-13		Demontaż czyszczaka (rury spustowe)	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
18 d.1	KNR-W 4-01 0545-08		Rozbiórka podokienników z blachy (okna tarasy I piętra i parteru)	m2		
			$(0,54 * 2 + 1,33 + 0,44 + 1,0 * 2) * 0,3$	m2	1,455	
					RAZEM	1,455
19 d.1	KNR 4-03 1139-08 z.o.3.1. 9901 -5		Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym - budowlę o wys.do 12 m	m		
			9,00 * 6	m	54,000	
					RAZEM	54,000
20 d.1	KNR 4-03 1140-05 z.o.3.1. 9901 -5		Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim - budowlę o wys.do 12 m	m		
			7,5 * 5	m	37,500	
					RAZEM	37,500
21 d.1	KNR 4-03 1138-03 z.o.3.1. 9901 -5		Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie - budowlę o wys.do 12 m	szt.		
			20	szt.	20,000	
					RAZEM	20,000
22 d.1	KNR 4-03 1137-02 z.o.3.1. 9901 -5		Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej w kanale z podłoża nie betonowego - budowlę o wys.do 12 m (rura do naciągu)	szt.		
			10	szt.	10,000	
					RAZEM	10,000
2	45410000-4		REMONT ELEWACJI PO ROZBIÓRCIE TARASU			
23 d.2	KNR 4-01 0304-02		Uzupełnienie ścian lub замуrowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego (po rozbiórcie okien balkonowych)	m3		
			0,90 * 0,80 * 0,24 * 3	m3	0,518	
					RAZEM	0,518
24 d.2	KNR-W 2-02 1018-04		Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m ²	m2		
			0,9 * 1,39 * 3	m2	3,753	
					RAZEM	3,753
25 d.2	KNNR 2 1902-01		Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka (policzono 50% ze względu na rozbiórkę)	m2		
			$(89,21 + 50,15) - (1,39 * 1,38 * 3 + 0,90 * 1,39 + 2,05 * 1,4 * 2 + 0,70 * 1,0 * 2 + 0,44 * 1,00)$	m2	124,774	
					RAZEM	124,774

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2	KNR 4-01 0708-02		Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm (po rozebranych oknach balkonowych)	m		
			1,4 * 4 + 0,90 * 3	m	8,300	
					RAZEM	8,300
27 d.2	KNR 4-01 0711-01		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach (uzupełnienie tynku po zamurowanych otworach)	m2		
			0,9 * 0,8 * 3	m2	2,160	
					RAZEM	2,160
28 d.2	KNR-W 2-02 0830-03		Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych (wykonanie gładzi gipsowej w holu i pokojach gościnnych po wymianie okien)	m2		
			(9,39 + 9,50) * 3,00 - (1,39 * 1,38 * 3 + 0,9 * 1,38)	m2	49,673	
					RAZEM	49,673
29 d.2	KNR-W 2-02 0830-07		Wewnętrzne gładzie gipsowe - dodatek za narożniki metalowe	m		
			1,38 * 11 + 0,90	m	16,080	
					RAZEM	16,080
30 d.2	KNR-W 2-02 1510-03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2		
			(9,39 + 9,50) * 3,00 - (1,39 * 1,38 * 3 + 0,9 * 1,38)	m2	49,673	
			(1,38 * 11 + 0,90) * 0,15	m2	2,412	
					RAZEM	52,085
31 d.2	KNR 0-23 2611-01		Przygotowanie starego podłoża do wykonania hydroizolacji - czyszczenie podłoża	m2		
			(9,39 + 6,73) * 0,5	m2	8,060	
					RAZEM	8,060
32 d.2	KNR 0-23 2611-02		Gruntowanie podłoża do wykonania hydroizolacji roztworem asfaltowym do gruntowania Izoplast R (trzy krotne) Krotność = 3	m2		
			(9,39 + 6,73) * 0,5	m2	8,060	
					RAZEM	8,060
33 d.2	KNR-W 3 0204-02		Wykonanie izolacji pionowej masą asfaltową Izoplast B dwuwarstwowej murów nieotynkowanych z wykonaniem i zasypianiem wykopu w gruncie nienawodnionym	m2		
			(9,39 + 6,73) * 0,5	m2	8,060	
					RAZEM	8,060
34 d.2	KNR 0-23 2612-01		Ocieplenie ścian fundamentowych styropianem Hydro-Styromax EPS 037 gr. 100mm	m2		
			(9,39 + 6,73) * 0,5	m2	8,060	
					RAZEM	8,060
35 d.2	KNR 0-23 2611-01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
			(89,21 + 50,15) - (1,39 * 1,38 * 3 + 0,90 * 1,39 + 2,05 * 1,4 * 2 + 0,70 * 1,0 * 2 + 0,44 * 1,00)	m2	124,774	
					RAZEM	124,774
36 d.2	KNR 0-23 2611-02		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
			(89,21 + 50,15) - (1,39 * 1,38 * 3 + 0,90 * 1,39 + 2,05 * 1,4 * 2 + 0,70 * 1,0 * 2 + 0,44 * 1,00)	m2	124,774	
					RAZEM	124,774

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.2	KNR 0-23 2611-04		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża w systemie Atlas	m2		
			$(89,21 + 50,15) - (1,39 * 1,38 * 3 + 0,90 * 1,39 + 2,05 * 1,4 * 2 + 0,70 * 1,0 * 2 + 0,44 * 1,00)$	m2	124,774	
					RAZEM	124,774
38 d.2	KNR 0-23 2612-09		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Atlas - zamocowanie listwy cokołowej 180mm	m		
			9,39 + 6,73	m	16,120	
					RAZEM	16,120
39 d.2	KNR 0-23 2612-01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (KNAUF EXPERT FASADA GRAFIT gr. 180mm)	m2		
			$(89,21 + 50,15) - (1,39 * 1,38 * 3 + 0,90 * 1,39 + 2,05 * 1,4 * 2 + 0,70 * 1,0 * 2 + 0,44 * 1,00)$	m2	124,774	
					RAZEM	124,774
40 d.2	KNR 0-23 2612-04		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych z trzpieniem metalowym do ścian z cegły (4 szt/m2)	szt.		
			$124,774 * 4$	szt.	499,096	
					RAZEM	499,096
41 d.2	KNR 0-23 2612-02		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży (KNAUF EXPERT FASADA gr. 50mm)	m2		
			$(1,38 * 3 * 3 + 0,90 + 1,38 * 2 + 2,05 * 4 + 1,44 * 2 + 0,44 + 1,00 * 2) * 0,3$	m2	8,880	
					RAZEM	8,880
42 d.2	KNR 0-23 2612-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			$8,56 + 1,41 * 2 + 0,9 * 2 + 2,05 * 4 + 1,44 * 2 + 1,39 * 4 * 3 + 1,00 * 2 + 0,44 * 2 + 0,70 * 4 + 1,00 * 4 + 9,39 + 9,50$	m	69,510	
					RAZEM	69,510
43 d.2	KNR 0-23 2612-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Atlas - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (wykonanie warstwy zbrojnej)	m2		
			$(89,21 + 50,15) - (1,39 * 1,38 * 3 + 0,90 * 1,39 + 2,05 * 1,4 * 2 + 0,70 * 1,0 * 2 + 0,44 * 1,00)$	m2	124,774	
			$(9,39 + 6,73) * 0,5$	m2	8,060	
					RAZEM	132,834
44 d.2	KNR 0-23 2612-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (dodatkowa warstwa w obszarze cokołu)	m2		
			$(9,39 + 6,73) * 0,30$	m2	4,836	
					RAZEM	4,836
45 d.2	KNR 0-23 2612-07		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Atlas - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
			$(1,38 * 3 * 3 + 0,90 + 1,38 * 2 + 2,05 * 4 + 1,44 * 2 + 0,44 + 1,00 * 2) * 0,3$	m2	8,880	
					RAZEM	8,880
46 d.2	KNR 0-23 0931-01		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego Atlas IN wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej Atlas Cerplast	m2		
			$(89,21 + 50,15) - (1,39 * 1,38 * 3 + 0,90 * 1,39 + 2,05 * 1,4 * 2 + 0,70 * 1,0 * 2 + 0,44 * 1,00)$	m2	124,774	
			$(1,38 * 3 * 3 + 0,90 + 1,38 * 2 + 2,05 * 4 + 1,44 * 2 + 0,44 + 1,00 * 2) * 0,3$	m2	8,880	
					RAZEM	133,654

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.2	KNR 0-23 0931-02		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego ATLAS IN 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
			$(89,21 + 50,15) - (1,39 * 1,38 * 3 + 0,90 * 1,39 + 2,05 * 1,4 * 2 + 0,70 * 1,0 * 2 + 0,44 * 1,00)$	m2	124,774	
					RAZEM	124,774
48 d.2	KNR 0-23 0931-04		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego Atlas IN 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m2		
			$(1,38 * 3 * 3 + 0,90 + 1,38 * 2 + 2,05 * 4 + 1,44 * 2 + 0,44 + 1,00 * 2) * 0,3$	m2	8,880	
					RAZEM	8,880
49 d.2	KNR-W 2-02 1130-01		Gruntowanie pod tynk mozaikowy (cokolik przy tarasie)	m2		
			$(6,73 + 9,39 + 0,3 * 4) * 0,3$	m2	5,196	
					RAZEM	5,196
50 d.2	KNR K-04 0109-01		Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu o wielkości kamienia 1,2 mm (kolor uzgodnić z Inwestorem)	m2		
			$(6,73 + 9,39 + 0,3 * 4) * 0,3$	m2	5,196	
					RAZEM	5,196
3	45233250-6		UKŁADANIE KOSTKI TARAS NA GRUNCIE			
51 d.3	KNR 2-31 0101-07		Korytowanie pod nawierzchnię tarasu z kostki brukowej w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
			$9,39 * 6,73$	m2	63,195	
					RAZEM	63,195
52 d.3	KNR 2-31 0103-04		Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV (pod nawierzchnię tarasu z kostki brukowej)	m2		
			$9,39 * 6,73$	m2	63,195	
					RAZEM	63,195
53 d.3	KNR 2-31 0114-05		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
			$9,39 * 6,73$	m2	63,195	
					RAZEM	63,195
54 d.3	KNR 2-31 0105-03 0105-04		Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
			$9,39 * 6,73$	m2	63,195	
					RAZEM	63,195
55 d.3	KNR 2-31 0401-06		Rowki pod oporniki betonowe do zabezpieczenia nawierzchni przed obsuwaniem	m		
			$9,39 + 6,73$	m	16,120	
					RAZEM	16,120
56 d.3	KNR 2-31 0403-04		Krawężnik oporowy 12x25x100 cm na podsypce cementowo-piaskowej do zabezpieczenia przed obsuwaniem się nawierzchni z kostki brukowej (ustawienie pionowe)	m		
			$9,39 + 6,73$	m	16,120	
					RAZEM	16,120
57 d.3	KNR 9-26 0101-01		Odwodnienia liniowe z polimerobetonu lub tworzywa sztucznego o szerokości w świetle 100 mm i wysokości do 100 mm; klasa obciążenia A15	m		
			9,36	m	9,360	
					RAZEM	9,360
58 d.3	KNR 2-31 0511-02		Nawierzchnia tarasu na gruncie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej (kostka bruk dolnośląski). Zasypanie spoin piaskiem polimerowym.	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			9,39 * 6,73	m2	63,195	
					RAZEM	63,195
4	45443000-4		ROBOTY MALARSKIE (ELEWACJA)			
59 d.4	KNR AT-26 0103-02		Zabezpieczenie okien, drzwi i filarów folią	m2		
			<i>Elewacja południowo wschodnia</i> $1,39 * 1,39 * 3 + 2,05 * 1,44 + 0,44 * 1,00 + 0,7 * 1,00 * 2 + 1,45 * 1,80 * 12 + 0,5 * 0,7 + 1,40 * 1,40 + 0,80 * 1,00 + 0,90 * 2,05$ $1,40 * 5,95 * 5$	m2	46,863	
			<i>Elewacja południowo zachodnia</i> $0,60 * 1,00 * 2 + 1,40 * 1,40 + 0,70 * 0,70 + 1,40 * 1,40 * 2 + 0,90 * 2,05$	m2	41,650	
			<i>Elewacja północno zachodnia</i> $1,30 * 1,34 * 8 + 0,81 * 1,37 * 3 + 1,07 * 1,36 * 6$	m2	9,415	
			<i>Elewacja północno wschodnia</i> $0,90 * 1,40 + 0,60 * 1,38 + 0,40 * 0,70 * 2 + 1,44 * 2,05$	m2	25,996	
				m2	5,600	
					RAZEM	129,525
60 d.4	KNR 9-21 0106-02 uwaga pod tablicą		Cięśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą zimną z detergentem - powierzchnie porowate	m2		
			<i>Elewacja południowo wschodnia</i> $133,32 + 62,54 + 1,76 - (1,39 * 1,39 * 3 + 2,05 * 1,44 + 0,44 * 1,00 + 0,7 * 1,00 * 2 + 1,45 * 1,80 * 12 + 0,5 * 0,7 + 1,40 * 1,40 + 0,80 * 1,00 + 0,90 * 2,05)$ $1,45 + 2,96$ $(1,45 * 12 + 0,5 * 2 + 0,70 + 1,4 * 3 + 2,05 * 2 + 0,90 + 0,8 * 2 + 1,00) * 0,25$	m2	150,757	
			<i>Elewacja południowo zachodnia</i> $(105,32 + 0,49) - (0,60 * 1,00 * 2 + 1,40 * 1,40 + 0,70 * 0,70 + 1,40 * 1,40 * 2 + 0,90 * 2,05)$ $1,40 + 3,95$ $0,67 * 2,82$ $0,41 * 1,42$ $(1,4 * 3 + 2,05 * 2 + 0,9 + 1,34 * 3 + 0,6 * 2 * 2 + 1,00 * 2 + 2,05 * 2 + 0,9 + 0,7 * 3) * 0,25$	m2	4,410	
			<i>Elewacja północno zachodnia</i> $(8,25 * 36,40 + 0,88 * 3,18 * 2 * 4 + 0,81 * 0,34 * 2 + 0,38 * 0,34 * 2) - (1,30 * 1,34 * 8 + 0,81 * 1,37 * 3 + 1,07 * 1,36 * 6)$ $0,92 * 1,42 + 0,95 * 2,82$ $(1,34 * 3 * 8 + 0,4 * 2 * 3 + 0,6 * 3 + 0,8 * 2 * 3 + 1,37 * 3 + 1,07 * 2 * 6 + 1,35 * 6) * 0,25$	m2	7,725	
			<i>Elewacja północno wschodnia</i> $67,91 - (0,90 * 1,40 + 0,60 * 1,38 + 0,40 * 0,70 * 2 + 1,44 * 2,05)$ $0,67 * 2,82 + 0,41 * 1,42$ $1,40 + 3,95$ $(1,38 * 2 + 0,60 + 0,63 * 4 + 0,31 * 2) * 0,25$	m2	96,395	
				m2	5,350	
				m2	1,889	
				m2	0,582	
				m2	6,180	
				m2	297,500	
				m2	3,985	
				m2	16,553	
				m2	62,310	
				m2	2,472	
				m2	5,350	
				m2	1,625	
					RAZEM	663,083
61 d.4	KNR 0-23 2611-02		Przygotowanie powierzchni pod malowanie - jednokrotne gruntowanie preparatem HYDROPOR	m2		
			663,083	m2	663,083	
					RAZEM	663,083
62 d.4	KNNR 3 0607-02		Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową ARMASIL F (kolor uzgodnić z Inwestorem)	m2		
			663,083	m2	663,083	
					RAZEM	663,083

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.4	KNR 7-12 0102-01		Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) - Konstrukcja schodów zewnętrznych	m2		
			$(0,16 * 2 + 0,08 * 2) * 2 * 2,3$	m2	2,208	
					RAZEM	2,208
64 d.4	KNR 7-12 0105-01		Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych - Konstrukcja schodów zewnętrznych	m2		
			$(0,16 * 2 + 0,08 * 2) * 2 * 2,3$	m2	2,208	
					RAZEM	2,208
65 d.4	KNR 7-12 0206-01		Malowanie pędzlem farbami do gruntowania poliwinylowymi konstrukcji pełnościennych - Konstrukcja schodów zewnętrznych	m2		
			$(0,16 * 2 + 0,08 * 2) * 2 * 2,3$	m2	2,208	
					RAZEM	2,208
66 d.4	KNR 7-12 0214-01		Malowanie pędzlem emaliami poliwinylowymi konstrukcji pełnościennych - Konstrukcja schodów zewnętrznych	m2		
			$(0,16 * 2 + 0,08 * 2) * 2 * 2,3$	m2	2,208	
					RAZEM	2,208
67 d.4	KNR 7-12 0102-02		Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - Balustrada schodów zewnętrznych	m2		
			$(1,5 + 4,80) * 1,08$	m2	6,804	
					RAZEM	6,804
68 d.4	KNR 7-12 0105-02		Odtłuszczenie konstrukcji kratowych - Balustrada schodów zewnętrznych	m2		
			$(1,5 + 4,80) * 1,08$	m2	6,804	
					RAZEM	6,804
69 d.4	KNR 7-12 0206-02		Malowanie pędzlem farbami do gruntowania poliwinylowymi konstrukcji kratowych - Balustrada schodów zewnętrznych	m2		
			$(1,5 + 4,80) * 1,08$	m2	6,804	
					RAZEM	6,804
70 d.4	KNR 7-12 0214-02		Malowanie pędzlem emaliami poliwinylowymi konstrukcji kratowych - Balustrada schodów zewnętrznych	m2		
			$(0,16 * 2 + 0,08 * 2) * 2 * 2,3$	m2	2,208	
					RAZEM	2,208
5	45260000-7		ROBOTY BLACHARSKIE			
71 d.5	KNNR 2 0504-02		Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm (kolor należy uzgodnić z Inwestorem)	m2		
			<i>Ogniomur</i> $(5,79 * 2 + 9,74 * 2) * 0,4$	m2	12,424	
			<i>Pas nadrynnowy</i> $36,40 * 0,4$	m2	14,560	
			<i>Krawędź ściana dach elewacja południowo wschodnia</i> $(7,59 + 9,39 + 19,41) * 0,3$	m2	10,917	
					RAZEM	37,901
72 d.5	KNR-W 4-01 0519-01		Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 5,2 mm (naprawa pokrycia pow wymianie obróbek krawędziowych)	m2		
			$(9,39 + 19,40 + 7,65) * 1,00$	m2	36,440	
					RAZEM	36,440
73 d.5	KNR 4-01 0322-02		Obsadzenie krętek wentylacyjnych nierdzewnych w ścianach z cegieł	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<i>Kratka nierdzewna 14x14</i> 2 + 1	szt.	3,000	
			<i>Kratka nierdzewna 20x20</i> 1 + 2	szt.	3,000	
					RAZEM	6,000
74 d.5	KNR-W 2-02 0524-02		Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm (kolor należy uzgodnić z Inwestorem)	m		
			36,4	m	36,400	
					RAZEM	36,400
75 d.5	KNR-W 2-02 0531-04		Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o śr. od 110 mm (kolor należy uzgodnić z Inwestorem)	m		
			6,89 * 3	m	20,670	
					RAZEM	20,670
76 d.5	KNR-W 2-02 0524-03		Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - leje spustowe	szt		
			3	szt	3,000	
					RAZEM	3,000
77 d.5	KNR-W 2-02 0524-03 analogia		Montaż czyszczaka na rurze spustowej 110mm	szt		
			3	szt	3,000	
					RAZEM	3,000
78 d.5	KNR 2-02 0129-02		Obsadzenie podokienników z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej (kolor uzgodnić z Inwestorem)	szt		
			<i>Podokiennik dł. 1,40m</i> 3	szt	3,000	
			<i>Podokiennik dł. 0,9m</i> 1	szt	1,000	
			<i>Podokiennik dł. 1,00m</i> 2	szt	2,000	
			<i>Podokiennik dł. 0,44 m</i> 1	szt	1,000	
					RAZEM	7,000
79 d.5	KNNR 7 0506-01		Daszek szklany Inspiro 2500x1200mm nad wejściem	m2		
			2,50 * 1,2	m2	3,000	
					RAZEM	3,000
6	45312311-0		REMONT INSTALACJI ODGROMOWEJ			
80 d.6	KNNR 5 0601-02		Przewody instalacji odgromowej nienaprężane poziome mocowane na wspornikach klejonych	m		
			15,05 * 2 + 10,53 * 2 + 1,95 + 4,00 + 36,40 * 2 + 15,53 * 2	m	160,970	
					RAZEM	160,970
81 d.6	KNR 5-08 0607-03		Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - pręt o śr. do 10 mm	m		
			9,00 * 6	m	54,000	
					RAZEM	54,000
82 d.6	KNR 5-08 0101-03		Montaż uchwytów pod rury odgromowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	m		
			8	m	8,000	
					RAZEM	8,000
83 d.6	KNR 5-08 0107-01		Rury odgromowa 20/14 mm układane p.t.	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			8	m	8,000	
					RAZEM	8,000
84 d.6	KNNR 5 0615-01		Iglice kominowe	kpl.		
			<i>Iglica kominowa 2m</i> 1	kpl.	1,000	
			<i>Iglica kominowa 3m</i> 1	kpl.	1,000	
					RAZEM	2,000
85 d.6	KNNR 5 0612-06		Złącza kontrolne w instalacji odgromowej - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
86 d.6	KNR 5-08 0619-06		Montaż obudowy p/t złącza kontrolnego	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
87 d.6	KNNR 5 0612-05		Łączenie przewodów odgromowych - połączenie pręt-pręt	szt.		
			38	szt.	38,000	
					RAZEM	38,000
88 d.6	KNNR 5 0605-08		Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat.III	m		
			5 * 6	m	30,000	
					RAZEM	30,000
89 d.6	KNR 5-08 0607-11		Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - bednarka do 120 mm2	m		
			5 * 5	m	25,000	
					RAZEM	25,000
90 d.6	KNR 4-03 1205-03 z.o.3.1. 9901 -11		Pierwszy pomiar instalacji odgromowej - roboty w budowlach na wys. 4-12 m	pomi ar.		
			6	pomi ar.	6,000	
					RAZEM	6,000
7	45233250-6		ROBOTY BRUKARSKIE (OPASKA)			
91 d.7	KNR 2-31 0101-07		Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości opaski w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
			$(36,40 + 8,28 - 1,00 * 4) * 0,9$	m2	36,612	
					RAZEM	36,612
92 d.7	KNR 2-31 0105-07 0105-08		Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 15 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
			$(36,40 + 8,28 - 1,00 * 4) * 0,9$	m2	36,612	
					RAZEM	36,612
93 d.7	KNR 2-31 0511-02		Opaska z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
			$(36,40 + 8,28 - 1,00 * 4) * 0,9$	m2	36,612	
					RAZEM	36,612
8			RUSZTOWANIA			
94 d.8	KNR 2-02 1604-01		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
			104 * 8,00	m2	832,000	
					RAZEM	832,000
95 d.8	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15		Czas pracy rusztowań (pozycje: 14, 15, 19, 25, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 59, 60, 61, 71, 73, 74, 76)			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9			WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW			
96 d.9	KNR 4-01 0108-07 0108-08		Wywóz gruzu i odpadów.	m3		
			0,82 + 1,08 + 2,72 + 1,74 + 1,11 + 1,36 + 0,25 + 5,62 + 8,15 + 3,95 + 3,66	m3	30,460	
					RAZEM	30,460

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		3
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE		3
2 REMONT ELEWACJI PO ROZBIÓRCE TARASU		4
3 UKŁADANIE KOSTKI TARAS NA GRUNCIE		7
4 ROBOTY MALARSKIE (ELEWACJA)		8
5 ROBOTY BLACHARSKIE		9
6 REMONT INSTALACJI ODGROMOWEJ		10
7 ROBOTY BRUKARSKIE (OPASKA)		11
8 RUSZTOWANIA		11
9 WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW		12
Spis treści		13