

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

SST 1.5 MAŁOWANIE ELEWACJI

KOD CPV 45443000-4 ROBOTY ELEWACYJNE

1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji

1.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z realizacją zadania określonego w pkt. 1.1 SST 1.0

1.2. Zakres specyfikacji

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana, jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót montażowych związanych z realizacją zadania określonego w pkt. 1.1 SST 1.0

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5. Wymagania ogólne dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w specyfikacji technicznej ST 1.0. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót i ich zgodność z dokumentacją przetargową, specyfikacją techniczną.

1.6. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca zorganizuje plac budowy zgodnie z przepisami. Koszt zorganizowania placu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.7. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

1.8. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegał przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Na terenie wykonywania robót i w pomieszczeniach magazynowych. Materiały łatwo palne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji robót albo przez Personel wykonawcy.

1.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby Personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych wyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.10. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót, do wydania potwierdzenia zakończenia robót przez przedstawiciela Inwestora. Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru końcowego.

1.11. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne, miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Przedstawiciela Inwestora o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

2. Materiały

2.1. Wymagania ogólne

Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać atest higieniczny, certyfikaty, oceny higieniczne i aprobaty techniczne zastosowanych materiałów i wyrobów.

2.2. Wymagania szczegółowe

2.2.1. Preparat gruntująco impregnujący na podłoża mineralne oraz pod silikonowe farby elewacyjne.

Bezbarwny preparat na bazie drobnocząsteczkowych, wodorozcieńczalnych żywic akrylowych i silikonowych. Przeznaczony do impregnowania wszelkich mineralnych podłoży budowlanych na zewnątrz

budynków oraz do właściwego przygotowania podłoża pod silikonową farbę elewacyjną AMASIL F. Stosowany do hydrofobowej impregnacji podłoży betonowych, tynków wapiennych, cementowo wapiennych i cementowych, płyt cementowo włóknowych, murów z klinkieru, z cegły licowej, z cegły silikatowej, okładzin z piaskowca i mineralnych powłok malarskich.

- Bazowy środek wiążący: spoiwo silikonowe i akrylowe
- Zawartość LZO: poniżej 30 g/l LZO
- Gęstość: 1,05 g/cm³
- Zawartość substancji stałych: ok. 10%
- Barwa: bezbarwny
- Średnie zużycie: 0,15 – 0,2 l/m²
- Temperatura stosowania (powietrza i podłoża): +5°C do +25°C
- Wilgotność względna powietrza: ≤ 75%

2.2.2. Silikonowa farba elewacyjna

Matowa farba nawierzchniowa do wykonywania powłok malarskich na zewnątrz budynków, w tym również na bazie styropianu oraz na bazie wełny mineralnej. Do renowacyjnego malowania powierzchni narażonych na intensywne działanie warunków atmosferycznych i wymagających wysokiej odporności na zabrudzenia. Na podłoża mineralne takie jak beton, tradycyjne tynki cementowe, cementowo wapienne, i cienkowarstwowe tynki mineralne, jak i na podłoża pokryte powłoką, wyprawą na bazie tworzyw sztucznych.

- Bazowy środek wiążący: spoiwo silikonowe
- Pigmenty: odporne na promieniowanie UV i czynniki atmosferyczne nieorganiczne pigmenty barwne
- Zawartość LZO: poniżej 40 g/l LZO
- Gęstość: ok. 1,5 g/cm³
- Kolory: Naturalna biel i kolory z wzornika KABE oraz wybrane kolory z wzornika NCS (możliwe do uzyskania przy użyciu pigmentów nieorganicznych)
- Stopień połysku: mat
- Rozcieńczalnik: woda
- Średnie zużycie: ok. 0,33 l/m²
- Temperatura stosowania (powietrza i podłoża): +5°C do +25°C

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie powoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonanych robót. Wykonawca dostarczy Przedstawicielowi Inwestora kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

4. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych materiałów,

5. Wykonanie robót

5.1. Usuwanie zanieczyszczeń biologicznych

5.1.1. Przygotowanie podłoża

W przypadku występowania intensywnego porostu glonów i/lub grzybów, podłoże należy oczyścić mechanicznie za pomocą szczotki w twardym włosiem, a następnie zmyć wodą pod wysokim ciśnieniem

5.1.2. Przygotowanie preparatu.

Opakowanie zawiera produkt do bezpośredniego stosowania. Nie rozcieńczać preparatu przed użyciem.

5.1.3. Aplikacja preparatu

Preparat nanosić obficie na zanieczyszczoną powierzchnię, aż do całkowitego jej zwilżenia za pomocą np. szczotki, pędzla, wałka, gąbki i pozostawić co najmniej na 6-12 godzin. Następnie, usunąć pozostałe resztki zanieczyszczeń metodą mechaniczną np. wodą pod wysokim ciśnieniem. W razie potrzeby (przy silnym skażeniu) po całkowitym wyschnięciu powierzchni zaleca się powtórne odkażenie podłoża. Dalsze prace jak np. malowanie, tynkowanie można przeprowadzić po całkowitym wyschnięciu powierzchni po ostatniej aplikacji. Okres sezonowania naniesionej na podłoże jednej warstwy preparatu wynosi 12 godzin przy temperaturze +20°C i wilgotności względnej powietrza 65%. Po upływie tego czasu można rozpocząć dalsze prace renowacyjne.

UWAGA:

Przy pracy z preparatem należy stosować środki ochrony osobistej zgodnie z zaleceniami producenta preparatu.

5.2. Gruntowanie podłoża

5.2.1. Przygotowanie podłoża

Podłoże musi być nośne (bez rys i spękań), odtłuszczone, czyste i suche oraz wolne od plam i wykwitów pochodzenia biologicznego i chemicznego. W przypadku występowania porostu glonów i/lub grzybów podłoże należy oczyścić mechanicznie, a następnie zmyć wodą i odkazić preparatem ALG IZ ID. Wszelkie luźne, niezwiązane z podłożem warstwy (jak np.: odspojone tynki lub złoszczone powłoki malarskie) trzeba usunąć. Stare i/lub zabrudzone podłoża umyć i odtłuścić wodą z dodatkiem preparatu zalecanego przez producenta. W sytuacji, gdy nierówności podłoża są znaczne, ścianę należy wstępnie wyrównać zaprawą wyrównawczą, a następnie całą powierzchnię wyrównać i wygładzić zaprawą szpachlową typu finisz. Przy małych nierównościach można od razu wykorzystać zaprawę szpachlową finiszową.

5.2.2. Przygotowanie preparatu

Bezpośrednio przed użyciem dokładnie wymieszać. W razie konieczności można rozcieńczyć niewielką ilością wody (dodając przy pierwszej warstwie max 5% obj.).

5.2.3. Aplikacja preparatu

Preparat nanosić na podłoże za pomocą pędzla, wałka lub przez natrysk. Podłoża bardzo chłonne zaleca się impregnować dwukrotnie, metodą „mokre na mokre”.

Okres sezonowania naniesionej na podłoże jednej warstwy preparatu przed nanoszeniem farby wynosi ok. 12 godzin. Nowo naniesioną powłokę chronić przed opadami atmosferycznymi i kondensacją wilgoci, aż do jej całkowitego wyschnięcia.

Uwaga:

Pełne właściwości hydrofobowe powłoka uzyskuje po upływie 7 dni.

5.3. Malowanie elewacji farbą silikonową

5.3.1. Przygotowanie podłoża

Powierzchnie pod aplikację należy przygotować zgodnie z opisem w pkt 5.1 i 5.2

5.3.2. Przygotowanie farby

Opakowanie zawiera produkt gotowy do stosowania. W razie potrzeby farbę można rozcieńczyć niewielką ilością wody (dodając do pierwszego malowania max. 10% objętościowych, do drugiego max. 5%). Przy ustalaniu ilości wody należy uwzględnić: rodzaj podłoża, warunki wysychania i technikę aplikacji.

5.3.3. Aplikacja farby

Farbę nanosić na podłoże w dwóch warstwach za pomocą pędzla malarskiego, wałka lub przez natrysk (w tym także metodą „airless”). Drugą warstwę farby nanosić dopiero po całkowitym wyschnięciu pierwszej warstwy, czyli po upływie 3-4 godzin. Zaleca się zastosowanie specjalnego wałka malarskiego do farb elewacyjnych z poliamidu tkanego o dł. włosa min. 18 mm. Natrysk mechaniczny stosować jedynie przy bezwietrznej pogodzie.

Czas schnięcia naniesionej na podłoże jednej warstwy farby (w temperaturze + 20°C i przy wilgotności względnej powietrza 55%) wynosi ok. 3 godzin.

Uwaga:

Niska temperatura i wysoka wilgotność powietrza wydłużają okres wysychania farby. Nowo wykonaną powłokę malarską chronić przed opadami atmosferycznymi kondensacją wilgoci, aż do jej całkowitego wyschnięcia.

Wskazówki wykonawcze

W celu uniknięcia różnic kolorystycznych niezbędne jest wykonanie powierzchni stanowiącej odrębną całość architektoniczną w jednym cyklu roboczym materiałem z tej samej partii produkcyjnej. Podczas nanoszenia i wysychania farby powinna panować bezdeszczowa pogoda z temperaturą powietrza od +5°C do +25°C. Bezpośrednio po wykonaniu prac narzędzia należy umyć wodą. Nie powinno się wykonywać prac na powierzchniach bezpośrednio nasłonecznionych, przy silnym wietrze i przy dużej wilgotności powietrza. W celu zabezpieczenia całkowicie niewyschniętej powłoki malarskiej przed szkodliwym oddziaływaniem czynników atmosferycznych zaleca się zastosowanie na rusztowaniach odpowiednich siatek ochronnych.

6. Kontrola jakości

Celem kontroli robót będzie także sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli wykonywanych robót. Wykonawca będzie przeprowadzał kontrolę robót z częstotliwością zapewniającą, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w SST oraz poleceniami Przedstawiciela Inwestora.

6.1. Wytyczne kontroli jakości robót malarskich

- 6.1.1. Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania w terminie nie wcześniejszym niż po upływie 14 dni.
- 6.1.2. Badania przeprowadza się przy temperaturze powietrza nie niższej od +5°C przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%.
- 6.1.3. Badania powinny obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem

Jeśli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo. Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć wykonane powłoki częściowo lub całkowicie i wykonać powtórnie.

7. Obmiar robót

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą SST nie będzie wykonywany kosztorys powykonawczy, a więc obmiar robót nie ma zastosowania.

8. Odbiór robót

Ogólne zasady dotyczące odbioru robót podano w SST 1.0 „Część ogólna”

Odbioru robót należy dokonać komisyjnie z uwzględnieniem pkt 6. Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji wg punktu 6 dały wyniki pozytywne.

8.1. Odbiór podłoża

Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót malarskich. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami w pkt. 5. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże oczyścić i zmyć wodą.

8.2. Odbiór robót malarskich

- 8.2.1 Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polega na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nieroztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej jakości wykonania.
 - 8.2.2 Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, włóknianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.
 - 8.2.3 Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie.
 - 8.2.4 Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.
 - 8.2.5 Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające na zwilżaniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękką szczotką lub szmatką.
- Wyniki odbiorów materiałów i robót powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy

9. Podstawa płatności

Warunki płatności oparte są na zasadach zawartych w umowie

10. Przepisy związane

PN-91/B-10102 Farby do elewacji budynków. Wymagania i badania.
Instrukcje producentów.